

Zakládací smlouva

obecně prospěšné společnosti Český Merán



Dle právního stavu k 1. 1. 2011

Zakládací smlouva obecně prospěšné společnosti Český Merán

PREAMBULE

- I. Na základě Zakládací smlouvy ze dne 25. ledna 2001 byla dne 11. června 2001 zapsána Český Merán o.p.s. (dále jen Společnost) do rejstříku obecně prospěšných společností u Městského soudu v Praze – oddíl O, vložka 212, IČ 264 58 420.
- II. V souvislosti s přijetím zákona č. 231/2010 Sb., kterým byl podstatně novelizován zákon č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, uvádí zakladatelé zakládací smlouvu do souladu s novelou dle čl. II zákona č. 231/2010 Sb., a to tak, že vydávají nové úplné znění Zakládací smlouvy.

ČLÁNEK I.

ZAKLADATELÉ

1. Zakladateli Společnosti jsou níže uvedení zakladatelé:

Město Sedlec-Prčice

nám. 7. května 62, 257 91 Sedlec-Prčice
IČ: 00 23 26 45
zastoupené místostarostou Pavlem Králem

Český svaz ochránců přírody, základní organizace Vlašim

Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim
IČ: 18 59 56 77
zastoupená jejím předsedou Ing. Pavlem Pešoutem a jednatelem Ing. Karlem Křížem

Tělovýchovná jednota Sokol Sedlec-Prčice

Sedlec-Prčice 211, 257 91 Sedlec-Prčice
IČ: 45 13 16 60
zastoupená Mgr. Josefem Nádvorníkem

Agro Měšetice spol. s r.o.

Měšetice 47, 257 91 Sedlec-Prčice
IČ: 46 35 78 66
zastoupená Pavlem Jandou

Farma Prčice spol. s r.o.

Karla Burky 1, 257 92 Sedlec-Prčice
IČ: 47 05 25 46
zastoupená Ing. Zbyňkem Koblihou

Hásek spol. s r.o.

Karla Burky 98, 257 92 Sedlec-Prčice
IČ: 47 53 95 26
zastoupená Václavem Bláhou nebo Ing. Zbyňkem Koblihou

Antonín Podzimek

Komenského 249, 257 91 Sedlec-Prčice
r.č.: 49 03 14/040

Jiří Barták

Šánovská 96, 257 92 Sedlec-Prčice
r.č.: 43 03 17/080

Ing. Zbyněk Kobliha

Měšetice 37, 257 91 Sedlec-Prčice
r.č.: 63 05 11/0977

Ing. arch. Tomáš Reml

U Okrouhlíku 7/1535, 150 00 Praha 5
r.č.: 60 12 16/0308

Mgr. Zdeněk Sedláček

Za Farou 827/45, 154 00 Praha 5 – Slivenec
r.č.: 73 05 23/0559

Ing. Otto Srb

Ke Kozím hřbetům 431/11, 165 00 Praha 6
r.č.: 40 11 05/015

Jaroslav Krejčí

Generála Svobody 318, 257 91 Sedlec-Prčice
r.č.: 70 11 06/0573

Jaroslav Krejčí

Generála Svobody 257, 257 91 Sedlec-Prčice
r.č.: 48 10 06/243

2. Společnost se zakládá na dobu neurčitou.
3. Ukončení účasti zakladatele na činnosti Společnosti může nastat následovně:
 - a. Písemným oznámením o ukončení účasti ostatním zakladatelům a správní radě Společnosti.
 - b. Úmrtím.
 - c. Změnou právního stavu zakladatele bez předchozího písemného upozornění.
4. Zakladatelé jsou schopni usnášení, je-li přítomna nadpoloviční většina zakladatelů. K rozhodnutí je potřeba souhlasu většiny přítomných zakladatelů. Při rozhodování je hlasovací právo zakladatelů rovné.
5. Zakladatelé si vyhrazují právo rozhodovat o následujících záležitostech Společnosti:
 - a. O ukončení účasti zakladatele.
 - b. O změně sídla Společnosti.
 - c. O počtu a jmenování členů správní a dozorčí rady Společnosti.
 - d. O způsobu jednání a rozhodování zakladatelů.
 - e. O změnách zakládací smlouvy.
 - f. O druhu poskytovaných obecně prospěšných službách.

ČLÁNEK II.

NÁZEV A SÍDLO SPOLEČNOSTI

1. Název obecně prospěšné společnosti (dále jen „Společnost“) je: **Český Merán o.p.s.**
2. Sídlem Společnosti je adresa: **Vítkovo náměstí čp. 69, PSČ 257 92 Sedlec-Prčice.**

Článek III.

Druh obecně prospěšných služeb

1. Společnost byla založena za účelem poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž obecným cílem je pozitivní rozvoj regionu Český Merán. Konkrétně se jedná o následující služby:
 - a. Koordinace projektů zaměřených na rozvoj regionu Český Merán.
 - b. Poradenské služby při financování projektů na rozvoj regionu Český Merán.
 - c. Propagace regionu Český Merán a jeho turistického potenciálu.
 - d. Ochrana životního prostředí a péče o přírodní a kulturní dědictví regionu Český Merán.
 - e. Zajišťování osvěty a vzdělanosti občanů a návštěvníků regionu Český Merán.
 - f. Organizace společenských, kulturních a sportovních aktivit.

2. Změny druhu poskytovaných obecně prospěšných služeb určují zakladatelé.

ČLÁNEK IV.

PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ OBECNĚ PROSPĚŠNÝCH SLUŽEB

1. Služby poskytované Společností budou v souladu se zajištěním pozitivního rozvoje regionu Český Merán.

ČLÁNEK V.

MAJETKOVÉ VKLADY ZAKLADATELE

1. Zakladatel vkládá do Společnosti peněžitý vklad ve výši 10.000,- Kč (deset tisíc korun českých). Tento peněžitý vklad je jednorázový, nevratný a nepodléhající dědickému řízení.
2. V případě, že zakladatel vloží či daruje Společnosti další majetek, nestanovují se žádné podmínky zcizení nebo zatížení tohoto majetku.

ČLÁNEK VI.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

1. Orgány společnosti jsou:
 - a. ředitel
 - b. správní rada
 - c. dozorčí rada

ČLÁNEK VII.

ŘEDITEL

1. Ředitel je statutárním orgánem Společnosti, řídí Společnost a jedná jejím jménem.
2. Ředitele jmenuje a odvolává správní rada. Ředitel nesmí být členem správní rady a dozorčí rady.

3. Ředitelem může být pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a má způsobilost k právním úkonům.
4. Ředitel vykonává funkci ve smluvním poměru. Výši odměny ředitele stanoví správní rada.
5. Prvním ředitelem Společnosti je: **Mgr. Zdeněk Sedláček, r.č. 73 05 23/0559, trvale bytem Za Farou 827/45, Praha 5 - Slivenec, PSČ 154 00.**

ČLÁNEK VIII.

SPRÁVNÍ RADA

1. Správní rada je orgánem Společnosti. Správní rada dbá na zachování účelu, pro který byla Společnost založena a dbá na řádné hospodaření s majetkem Společnosti. Správní rada má tři členy.
2. Členy správní rady jmenují zakladatelé. Členství ve správní radě je neslučitelné s funkcí ředitele a s členstvím v dozorčí radě.
3. Členem správní rady může být pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a má způsobilost k právním úkonům.
4. Funkční období člena správní rady je tříleté. Opětovné členství ve správní radě je možné.
5. Členové správní rady volí ze svého středu předsedu, který svolává a řídí jednání správní rady.
6. Správní rada je usnášeníschopná, jsou-li přítomni alespoň dva členové správní rady. Při rozhodování je hlasovací právo členů správní rady rovné a k usnesení je potřeba souhlasu většiny přítomných členů.
7. Správní rada vydává předchozí písemný souhlas k právnímu úkonu, kterým Společnost:
 - a. nabývá, zcizuje nebo zatěžuje nemovitou věc,
 - b. nabývá nebo zcizuje movitou věc, zřizuje věcné břemeno nebo předkupní právo u movité věci, jejíž cena je vyšší než hodnota veřejné zakázky malého rozsahu podle zákona upravujícího veřejné zakázky,
 - c. nabývá nebo zcizuje autorská práva nebo průmyslová práva,
 - d. zakládá jinou právnickou osobu a vkládá peněžitý nebo nepeněžitý majetek do této právnické osoby.
8. Správní rada schvaluje:
 - a. rozpočet Společnosti,
 - b. řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu Společnosti,
 - c. předmět doplňkových činností dle § 17 zákona č. 248/1995 Sb.
9. Správní rada rozhoduje o:
 - a. zrušení Společnosti, rozhoduje o určení společnosti, na kterou se převede likvidační zůstatek,
 - b. přechodu práv a povinností zakladatele na jinou osobu, bez ohledu na skutečnost, zda zakladatel zanikl či nikoli.
10. Správní rada může vydat statut Společnosti, který upravuje podrobnosti její činnosti. Byl-li statut vydán, schvaluje správní rada změnu statutu Společnosti. Do 30 dnů ode dne vydání statutu Společnosti nebo obdobně v případě jeho změny, bude statut uložen do sbírky listin.

11. Správní rada nevydává předchozí souhlas k právnímu úkonu, jestliže by jí bylo ohroženo plnění úkolů Společnosti.
12. Vydání předchozího souhlasu k právním úkonům uvedeným odstavci sedmém tohoto článku je povinná správní rada oznámit do 7 dnů ode dne jeho vydání řediteli a dozorčí radě. Bez předchozího souhlasu jsou právní úkony neplatné.
13. Členství ve správní radě je bezplatné.
14. Členství ve správní radě zaniká:
 - a. uplynutím funkčního období
 - b. úmrtím
 - c. odstoupením
 - d. odvoláním zakladatelem.
15. Zakladatel odvolá člena správní rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky pro členství ve správní radě nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně zákon o obecně prospěšných společnostech, zakládací smlouvu nebo statut Společnosti.
16. Prvními členy správní rady jsou:
 - a. **Ing. Zbyněk Kobliha**, r.č. 63 05 11/0977, Měšetice 37, Sedlec-Prčice, PSČ 257 91
 - b. **Pavel Král**, r.č. 53 05 17/357, Přestavlky 5, Sedlec-Prčice, PSČ 257 92
 - c. **Pavel Janda**, r.č. 67 11 28/1291, Měšetice 25, Sedlec-Prčice, PSČ 257 91

ČLÁNEK IX. DOZORČÍ RADA

1. Dozorčí rada je kontrolním orgánem Společnosti. Dozorčí rada má tři členy.
2. Členy dozorčí rady jmenuje zakladatel. Členství v dozorčí radě je neslučitelné s funkcí ředitele a s členstvím ve správní radě.
3. Členem dozorčí rady může být pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a má způsobilost k právním úkonům.
4. Funkční období člena dozorčí rady je tříleté. Opětovné členství v dozorčí radě je možné.
5. Členové dozorčí rady volí ze svého středu předsedu, který svolává a řídí jednání dozorčí rady.
6. Dozorčí rada je usnášeníschopná, jsou-li přítomni alespoň dva členové dozorčí rady.
7. Členové dozorčí rady mají právo účastnit se jednání správní rady. Musí jim být uděleno slovo, pokud o ně požádají.
8. Dozorčí rada:
 - a. přezkoumává řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu Společnosti,
 - b. nejméně jedenkrát ročně podává zprávu řediteli a správní radě o výsledcích své kontrolní činnosti,
 - c. dohlíží na to, že Společnost vyvíjí činnost v souladu se zákony a zakládací smlouvou Společnosti.
9. Dozorčí rada je dále oprávněna:
 - a. nahlížet do účetních knih a jiných dokladů a kontrolovat tam obsažené údaje,
 - b. svolat mimořádné jednání správní rady, jestliže to vyžadují zájmy Společnosti.

10. Dozorčí rada je povinna upozornit ředitele a správní radu na porušení zákonů, ustanovení zakládací smlouvy nebo statutu, na nehospodárné postupy, popřípadě na další nedostatky v činnosti společnosti. Dozorčí rada je oprávněna stanovit řediteli nebo správní radě lhůtu k zjednáání nápravy. Není-li náprava zjednána, dozorčí rada neprodleně informuje o zjištěných nedostatcích zakladatele.
11. Členství v dozorčí radě je bezplatné.
12. Členství v dozorčí radě zaniká:
 - a. uplynutím funkčního období
 - b. úmrtím
 - c. odstoupením
 - d. odvoláním zakladatelem.
13. Zakladatel odvolá člena dozorčí rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky pro členství v dozorčí radě nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně zákon o obecně prospěšných společnostech, zakládací smlouvu nebo statut Společnosti.
- 14. Prvními členy dozorčí rady jsou:**
 - a. **Jaroslav Krejčí**, r.č. 48 10 06/243, Generála Svobody 257, Sedlec-Prčice, PSČ 257 91
 - b. **Mgr. Josef Nádvořník**, r.č. 56 09 17/1425, Komenského 276, Sedlec-Prčice, PSČ 257 91
 - c. **Jiří Barták**, r.č. 43 03 17/080, Šánovská 96, Sedlec-Prčice, PSČ 257 92

ČLÁNEK X.

HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

1. Kromě obecně prospěšných služeb, k jejichž poskytování byla Společnost založena, může vykonávat i jiné činnosti ("doplňková činnost") za podmínky, že doplňkovou činností bude dosaženo účinnějšího využití prostředků Společnosti a zároveň tím nebude ohrožena kvalita, rozsah a dostupnost obecně prospěšných služeb.
2. Společnost se nesmí účastnit na podnikání jiných osob.

ČLÁNEK XI.

ÚČETNICTVÍ SPOLEČNOSTI

1. Společnost účtuje způsobem odpovídajícím obecně závazným právním předpisům.

ČLÁNEK XII.

VÝROČNÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI

1. Společnost vypracovává a zveřejňuje výroční zprávu v termínu, který stanoví správní rada, nejpozději však do šesti měsíců po skončení účetního období. Účelem výroční zprávy je informovat o činnosti a hospodaření Společnosti.
2. Výroční zprávu uloží Společnost do 30 dnů po schválení správní radou do sbírky listin.
3. Vyjdou-li po zveřejnění výroční zprávy najevo skutečnosti, které odůvodňují její opravu, je Společnost povinna tuto opravu bez zbytečného odkladu provést a zveřejnit; pro zveřejnění opravy výroční zprávy platí obdobně odstavec 2.

4. Výroční zpráva kromě náležitostí stanovených zákonem upravujícím účetnictví musí obsahovat také informace o:
- a. všech činnostech uskutečněných v účetním období v rámci obecně prospěšných služeb a doplňkové činnosti a jejich zhodnocení,
 - b. lidských zdrojích,
 - c. výnosech v členění podle zdrojů,
 - d. vývoji a stavu fondů Společnosti k rozvahovému dni,
 - e. stavu majetku a závazků Společnosti k rozvahovému dni a o jejich struktuře,
 - f. celkovém objemu nákladů v členění na náklady vynaložené pro plnění obecně prospěšných služeb, pro plnění doplňkových činností a na vlastní činnost Společnosti, včetně výše nákladů na mzdu ředitele.
 - g. změně zakládací smlouvy, změně ve složení správní rady, dozorčí rady, a o změně osoby ředitele, k nimž došlo v průběhu účetního období.

ČLÁNEK XIII.

ZRUŠENÍ SPOLEČNOSTI, LIKVIDACE SPOLEČNOSTI A ZÁNİK SPOLEČNOSTI

1. Společnost se zrušuje:
 - a. dnem uvedeným v rozhodnutí správní rady o zrušení obecně prospěšné společnosti,
 - b. vnitrostátní fúzí nebo rozdělením,
 - c. dnem uvedeným v rozhodnutí soudu o zrušení obecně prospěšné společnosti, jinak dnem, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci,
 - d. prohlášením konkursu na majetek Společnosti.
2. Rozhodnutí dle odstavce 1. písmena a) tohoto článku musí správní rada oznámit písemně zakladateli nejméně dva měsíce přede dnem, ke kterému má být Společnost zrušena, jinak toto rozhodnutí pozbude platnosti. Zakladatel může rozhodnutí správní rady změnit nebo zrušit.
3. K provedení likvidace jmenuje správní rada likvidátora.
4. Společnost zaniká dnem výmazu z rejstříku obecně prospěšných společností.

ČLÁNEK XIV.

ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Ostatní, touto zakládací smlouvou neupravené otázky se řídí zákonem č. 248/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Toto úplné znění zakládací smlouvy nabývá účinnosti dnem **25. května 2011**.

V Sedlci-Prčici dne **25. května 2011**.